



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५ वे, राजपत्र क्र. २४]

गुरुवार ते बुधवार, जून १३-१९, २०१९ : ज्येष्ठ २३-२९, शके १९४१

[पृष्ठ - ७

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	पृष्ठे ५३४ ते ५३५
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ औरंगाबाद विभागाशी संबंधित असलेले.	५३६ ते ५४०

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिध्द करण्यात आले आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	पृष्ठे - ते -
---	------------------------

शासकीय अधिसूचना,

१

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक: ०२ मार्च, २०१९

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६:-
क्र. टिपीएस-३७१८/२०७७/प्र. क्र. २०७/२०१८/ नवि-३०:- ज्याअर्थी, उदगीर शहराची सुधारीत क्षेत्राची विकास योजना शासनाने शासन अधिसूचना नगर विकास विभागाची क्र. टिपीएस-३७१९/१८२५/प्र.क्र.१७७/२०१९/नवि-३० दि. ३ एप्रिल, २०१२ अन्वये मंजूर केली असून, ती दि. १५ मे. २०१२ पासून अमलात आली आहे. (यापुढे “उक्त विकास योजना” असे संबोधले आहे)

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे उदगीर येथील स.क्र. २९७ पै. मधील १.०२ हे. क्षेत्रावर (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे संबोधले आहे.) “आ.क्र.१५ Municipal Purpose” हे आरक्षण दर्शविले आहे. (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे संबोधले आहे.);

आणि ज्याअर्थी, उदगीर नगरपरिषदेने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र. ३७)

(यापुढे “उक्त अधिनियम” असे संबोधले आहे) च्या कलम ३७ (१) अन्वये उक्त विकास योजनेतील उक्त आरक्षणाचे नामाभिधान “Housing for Dishoused” असे करणेबाबतचा फेरबदलाचा प्रस्ताव (“यापुढे प्रस्तावित फेरबदल” असे संबोधले आहे) शासनाच्या मंजूरीसाठी सादर केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशी नंतर व संचालक, नगर रचना महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर प्रस्तावित फेरबदल मंजूर करावा असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे;

आता, त्याअर्थी उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ पोटकलम (२) अन्वये व त्याअनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकाराचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोक्त दिनांक ३ एप्रिल, २०१२ ची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे;

विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सुचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे;

नोंद

“विकास योजना- उदगीर (सुधारीत) मधील मौ. उदगीर येथील स.नं. २९७ मधील आ.क्र. १५- Municipal Purpose” या आरक्षणाचे नामाभिधान बेघरांसाठी घरे(Housing for Dishoused)” असे करण्यात येत आहे.”

उक्त फेरबदल दर्शविणाऱ्या भाग कार्यालयात कार्यालनकाशाची प्रत मुख्याधिकारी, नगर परिषद, उदगीर जि. लातूर यांच्या कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरीकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध असेल.

सदरची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेत स्थळावर प्रसिध्द करण्यांत येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

म.मो.पाटील,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

Government of Maharashtra
Urban Development Departments
Mantralaya, Mumbai-400 032

Dated : 02 March, 2019

NOTIFICATION

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966:- NO. TPS-3718/2077/CR-207/2018/UD- 30:-
Whereas, the Development plan of Udgir (Revised) has been Sanctioned by the Government *vide* Notification No. TPS 3711/1825/CR-177/2011/UD-30, Dated 3rd April, 2012 and has come into force with effect from the 15th May, 2012. (hereinafter referred to as “the said Development Plan”);

And Whereas, in the Said Development Plan, the land bearing Survey No. 297 (Part) of Mouje Udgir, admeasuring area 1.02 Hect. (hereinafter referred to as “the said land”) is Shown in “ Reservation No.15 Municipals Purpose” (hereinafter referred to as “the said Reservation”);

And Whereas, the Udgir Municipal Council, after following the legal formalities stipulated u/s 37 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planing Act, 1966 (Maharashtra Act. No XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as “the said Act”) has submitted to the Government for its Sanction a proposal for modification of the said Development plan, the said

Reservation is to be redesignated as “ Housing for Dishoused” (hereinafter referred to as “ the propped modification”);

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town planning, Maharashtra State, the Government is of opinion that the proposed Modification should be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred upon it under sub section (2) of section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby sanctions the propped Modification in the Said Development plan and for that purpose amends the above said Notifications date 3 rd April, 2012 as follows:-

“In the Schedule of Modifications appended to the Notification Sanctioning the said Development plan, the follwing new entry shall be added after the last entry-

ENTRY

“In the Development plan of Udgir (Revised), “Reservation No.15- Municipal Purpose” in Survey No. 297 (Part) of mauje Udgir is redesignated as “ Housing for Dishoused”

A Copy of the part plan Showing the aforesaid sanctioned Modification shall be available in the office of the Chief officer, Municipal Council, Udgir during office hours on all working days for inspection of public for a period of one month.

This Notification Shall also be published on the Govt.Webiste www.Maharashtra.gov.in. (कायदे व नियम)

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(M.M.PATIL)

Under Secretary to Government.

संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

२

जिल्हाधिकारी कार्यालय यांजकडून

अधिसूचना

भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई
मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ चे

कलम १९ (०१)

२०१७/भूसं/कक्ष-२/सिआर-०९.- ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांस भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे) याच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) व्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली अधिसूचना महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण ११/२०१४/प्र.क्र.७७/अ-२ दिनांक १९ जानेवारी २०१५ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे आणि त्याव्दारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची अनुसूची दोन मध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या जिल्हाधिका-यांने कलम १५च्या पोटकलम (०२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत खात्री पटली आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोटकलम (०१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याव्दारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी अनुसूची तीन मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याव्दारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची चार मध्ये विनिर्दिष्ट केले आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिका-याची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन मध्यम प्रकल्प उस्मानाबाद यांस पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची एक

संपादीत करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

तालुका:- भूम

गाव :- मौ. गिरलगाव तालुका:- भूम जिल्हा:- उस्मानाबाद

अ.क्र.	भूमापन क्रमांक किंवा गट क्रमांक	अंदाजित क्षेत्र (हे. आर मध्ये)
१	२	३
१.	२२२	०.८९
२.	२२२	०.३०
३.	२२२	०.३०
४.	२२२	०.२९
५.	२२३	०.३६
	एकुण	२.१४

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण.

प्रकल्पाचे नाव :- गाव तलाव गिरलगाव मौजे गिरलगाव ता. भूम जि. उस्मानाबाद

प्रकल्पाचे वर्णन :- गाव तलाव गिरलगाव ता. भूम जि. उस्मानाबाद अंतर्गत या प्रकल्पामुळे गिरलगाव शिवारातील क्षेत्रास सिंचनाचा लाभ होणार आहे.

समाजाला मिळणारे लाभ :- गाव तलाव गिरलगाव मौजे गिरलगाव ता. भूम यामुळे गिरलगाव शिवारास अप्रत्यक्ष सिंचनाचा लाभ होणार आहे.

अनुसूची तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

गाव :- मौ. गिरलगाव तालुका:- भूम जिल्हा:- उस्मानाबाद

अ.क्र.	भूमापन क्रमांक किंवा गट नंबर	क्षेत्र (हे.आर.मध्ये)
१.	निरंक	निरंक

पुनर्वसाहत करण्याची आवश्यकता नाही. सबब माहिती निरंक

अनुसूची चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणा-या अभिकरणाने दिलेला सामाजिक प्रभाव निर्धारण सारांश)

दि. १३ मार्च २०१५ चे राजपत्रात प्रसिध्द महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्रमांक संकीर्ण ०१/२०१५/प्र.क्र.३/अ-२ नुसार उक्त अधिनियमाचे कलम १० क नुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणाच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सुट देण्यात आलेली आहे.

टिप :- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन मध्यम प्रकल्प क्र. २ उस्मानाबाद यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

उस्मानाबाद, ०८/०५/२०१९

दिपा मुधोळ-मुंडे,
जिल्हाधिकारी, उस्मानाबाद

३

उपजिल्हाधिकारी यांजकडून**अधिसूचना (कलम - ११)**

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वससाहत करतांना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि या पारदर्शकतेचा हक्क

अधिनियम - २०१३

क्र. २०१७/भुसंपादन/एल.एन.क्यु.एस.आर-१९/०६भुसंपादन कार्यालय
जा.क्र.४ बीड मु. अंबाजोगाईभुसंपादन/एल.एन.क्यु.एस.आर-१९/०६

ज्या अर्थी भुमी संपादन पुनर्वसाहत करतांना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ च्या ३०) याच्या कलम १ चा खंड (ई) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना महसुल व वन विभाग क्र. संकिर्ण १९/२०१४/प्र.क्र. ७७/अ, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचीत केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्रा करिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचीत शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यापुढे जिचा निर्देश उक्त जमीन असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याचा स्वरुपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमीनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्या अर्थी सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश या सोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेली आहे.

आणि ज्या अर्थी कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल या सोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमुद करावा)

त्या अर्थी आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधी पर्यंत उक्त जमीनीचा अथवा तिच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही, परंतु उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थिती कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपूरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा शर्तीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भुमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम २०१३ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भुमी अभिलेखाच्या अद्यवतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करण्यात असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्या अर्थी अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ब) अन्वये समुचीत शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्याची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.क्र.४ बीड मु. अंबाजोगाई यास पदनिर्देशीत करित आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमीनीचे वर्णन

गाव शेपवाडी

ता. अंबाजोगाई जि. बीड

अ.क्र.भुसंपादन करावयाच्या जमीनीचे वर्णन अंदाजित क्षेत्र चौ.मी. मध्ये
०१ १४ २०७६

एकुण २०७६

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव - पाझर तलाव क्र. ६ शेपवाडी, ता. अंबाजोगाई, जि. बीड बाबत.

समाजाला मिळणार लाभ- पायाभूत सुविधा

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची चार

(सार्वजनिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेल्या) सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश

लागू नाही.

अनुसूची पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशिल भुधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप - उक्त जमीनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.प्र.क्र.४ बीड

मु. अंबाजोगाई यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २४/०५/२०१९

ठिकाण : अंबाजोगाई

उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)

जा.प्र.क्र.४ बीड, मु. अंबाजोगाई.

४

उपजिल्हाधिकारी यांजकडून

अधिसूचना (कलम-११)

भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वससाहत करताना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि यपारदर्शकतेचा हक्क

अधिनियम - २०१३ क्र.२०१७/भुसंपादन/एल.एन.क्यु. एस.आर.३६/८७.- ज्या अर्थी भुमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ च्या ३०) याच्या कलम १ चा खंड (ई) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना महसुल व वन विभाग क्र.संकीर्ण १९/२०१४/प्र.क्र.७७/अ. दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे.)

याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्रा करिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचीत शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यापुढे जिचा निर्देश उक्त जमीन असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याचा स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमीनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भुमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्या अर्थी सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश या सोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेली आहे.

आणि ज्या अर्थी कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तशील या सोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमुद करावा)

त्या अर्थी आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधी पर्यंत उक्त जमीनीचा अथवा तिच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही, परंतु उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा शर्तीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भुमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचीत नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम - २०१३ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भुमी अभिलेखाच्या अद्यवतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करण्यात असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्या अर्थी अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ब) अन्वये समुचीत शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्याची कार्य पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.क्र.क्र.४ बीड मु. अंबाजोगाई यास पदनिर्देशीत करीत आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमीनीचे वर्णन	
गाव शेपवाडी ता. अंबाजोगाई जि. बीड.	
अ.क्र.भुसंपादन करावयाच्या जमीनीचे वर्णन अंदाजित क्षेत्र चौ.मी.मध्ये	
०१	१४
	एकूण
	२६६९
	२६६९

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण
प्रकल्पाचे नाव - पाझर तलाव शेपवाडी, ता. अंबाजोगाई, जि. बीड बाबत.
समाजाला मिळणारे लाभ - पायाभूत सुविधा

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची चार

(सार्वजनिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेल्या) सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश लागू नाही.

अनुसूची पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील भुधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप - उक्त जमीनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.प्र.क्र.४ बीड मु. अंबाजोगाई येथे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : २०/०५/२०१९

ठिकाण अंबाजोगाई

उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)
जा.क्र.४ बीड मु. अंबाजोगाई.

५

उपजिल्हाधिकारी यांजकडून**अधिसूचना (कलम-११)**

भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि यपारदर्शकतेचा हक्क

अधिनियम - २०१३

क्र.२०१८/भुसंपादन/एल.एन.क्यु.एस.आर.१७/४.- ज्या अर्थी भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ च्या ३०) याच्या कलम १ चा खंड (ई) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना महसुल व वन विभाग क्र.संकीर्ण १९/२०१४/प्र.क्र.७७/अ. दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे.)

याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड ए) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्रा करिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्या अर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचीत शासन असलेल्या बीड जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये अधिक तपशिलवार वर्णन केलेली जमीन (यापुढे जिचा निर्देश उक्त जमीन असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहे. अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते. ज्याचा स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमीनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्या अर्थी प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीन मध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्या अर्थी सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश या सोबत जोडलेल्या अनुसूची चार मध्ये दिलेली आहे.

आणि ज्या अर्थी कलम ४३ च्या पोट कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा पिशील या सोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे. (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमुद करावा)

त्या अर्थी आता असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम ४ अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधी पर्यंत उक्त जमीनीचा अथवा तिच्या भागांचा कोणताही व्यवहार करणार नाही, परंतु उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमुद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सुट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धीपुरस्पर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा शर्तीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (५) अनुसार जिल्हाधिकारी भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम - २०१३ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश उक्त नियम असा करण्यात आला आहे) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहीत केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्यवतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करण्यात असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्या अर्थी अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ब) अन्वये समुचीत शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्याची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.क्र.४ बीड मु. अंबाजोगाई यास पदनिर्देशीत करित आहे.

अनुसूची एक

संपादित करावयाच्या जमीनीचे वर्णन

गाव चिचखंडी (भागवतखोरी) ता. अंबाजोगाई जि. बीड.

अ.क्र.भुसंपादन करावयाच्या जमीनीचे वर्णन अंदाजित क्षेत्र चौ.मी.मध्ये

०१

१४

३०००

एकूण

३०००

अनुसूची दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण
प्रकल्पाचे नाव -पाझर तलाव क्र.२ चिचखंडी (भागवतखोरी), ता. अंबाजोगाई,
जि. बीड बाबत.
समाजाला मिळणारे लाभ - पायाभुत सुविधा

अनुसूची तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची चार

(सार्वजनिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेल्या) सामाजिक
प्रभाव निर्धारणाचा सारांश
लागू नाही.

अनुसूची पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील भुधारकाचे विस्थापन होत नसल्यामुळे
प्रशासक नियुक्ती लागू नाही.

टिप - उक्त जमीनीच्या आराखड्याचे उपजिल्हाधिकारी भुसंपादन जा.प्र.क्र.४
बीड मु. अंबाजोगाई योचे कार्यालयामध्ये

निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : ०३/०६/२०१९

ठिकाण अंबाजोगाई

उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)

जा.क्र.४ बीड मु. अंबाजोगाई